

Администрация Ковернинского муниципального района Нижегородской области

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_25.02.2019\_\_\_\_\_ | № \_145\_ |
|  |  |

**О внесении изменений в постановление Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области от 31.01.2019 №76**

**«О разработке проектов о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки р.п.Ковернино»**

В целях уточнения внести изменения в постановление Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области от 31.01.2019 №76 «О разработке проектов о внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки р.п.Ковернино», изложив пункт 1. в новой редакции:

«1.Отделу архитектуры, капитального строительства и ЖКХ Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области организовать разработку проектов по внесению изменений:

1. в «Генеральный план городского поселения рабочий поселок Ковернино

Ковернинского муниципального района Нижегородской области», утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 14.09.2016 №626, в части изменения функциональных зон:

- земельного участка с кадастровым номером 52:08:0011208:773 площадью 704 кв.м, зону

сельских природных территорий заменить на зону индивидуальной жилой застройки постоянного проживания, зону общего пользования в районе данного земельного участка исключить;

- земельного участка с кадастровым номером 52:08:0011204:5 площадью 16678 кв.м, зону производственных и коммунально-складских объектов, объектов инженерной инфраструктуры заменить на зону зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания.

2) в «Правила землепользования и застройки территории р.п.Ковернино Нижегородской области», утвержденные решением Земского собрания Ковернинского района Нижегородской области №34 от 30.04.2008 (с изменениями), в части изменения территориальных зон:

- земельного участка с кадастровым номером 52:08:0011208:773 площадью 704 кв.м, зону Р-2 (зона природных территорий) заменить на зону Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки), зону Т-1 (зона территорий общего пользования) в районе данного земельного участка исключить;

- земельного участка с кадастровым номером 52:08:0011204:5 площадью 16678 кв.м, зону П-4 (зона размещения производственных, коммунальных объектов, объектов производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции и иных объектов, не выше 4 класса опасности) заменить на зону Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки).»

Глава местного самоуправления О.П.Шмелев