

Опросный лист

для проведения публичных консультаций в целях оценки проекта постановления администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области «Об определении случаев установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ковернинского муниципального округа Нижегородской области»

Контактная информация об участнике публичных консультаций:

Наименование участника: Аппарат уполномоченного по защите прав предпринимателей в Нижегородской области

Сфера деятельности участника: защита прав субъектов предпринимательской деятельности

Ф.И.О. контактного лица: Бажукова Надежда Александровна

Номер контактного телефона: 430-33-88

Адрес электронной почты: nabazhukova.ombudsmennn@yandex.ru

Дата: 06.10.2022

Перечень вопросов, обсуждаемых в ходе проведения публичных консультаций

1. На решение какой проблемы, на Ваш взгляд, направлено данное правовое регулирование? Актуальна ли данная проблема сегодня?

Данное правовое регулирование направлено на предоставление льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ковернинского муниципального округа Нижегородской области, в целях обеспечения ускоренного развития экономики муниципального округа.

2. Насколько корректно разработчик обосновал необходимость правового вмешательства? Насколько цель данного правового регулирования соотносится с проблемой, на решение которой оно направлено? Достигает ли, на Ваш взгляд, данное правовое регулирование тех целей, на которые оно направлено?

Разработчик корректно обосновал необходимость правового вмешательства, цель правового регулирования соотносится с проблемой, на которую направлено, и она будет достигнута. Данное правовое регулирование достигает целей, на которые оно направлено.

3. Является ли выбранный вариант решения проблемы оптимальным (в том числе с точки зрения выгод и издержек для общества в целом)? Существуют ли иные варианты достижения заявленных целей правового регулирования? Если да, выделите те из них, которые, по Вашему мнению, были бы менее затратны и/или

более эффективны?

Выбранный вариант решения проблемы является оптимальным. Иных, менее затратных вариантов решения проблемы, не усматриваем.

4. Каких, по Вашей оценке, субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности затрагивает данное правовое регулирование (по видам субъектов, по отраслям, по количеству таких субъектов в Вашем районе или городе и прочее)?

Данное правовое регулирование затрагивает юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, желающих получить в аренду земельный участок из числа находящихся в муниципальной собственности, либо из числа участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Ковернинского муниципального округа Нижегородской области на льготной основе.

5. Влияет ли данное правовое регулирование на конкурентную среду в отрасли? Если да, то как? Приведите, по возможности, количественные оценки.

Данное правовое регулирование не повлияет на конкурентную среду.

6. Оцените, насколько полно и точно отражены обязанности, ответственность субъектов правового регулирования, а также насколько понятно прописаны административные процедуры, реализуемые ответственными органами местного самоуправления (их структурными подразделениями; подведомственными муниципальными учреждениями), насколько точно и недвусмысленно прописаны властные функции и полномочия? Считаете ли Вы, что данные нормы не соответствуют или противоречат иным действующим нормативным правовым актам? Если да, укажите такие нормы и нормативные правовые акты.

Обязанности, ответственность и административные процедуры субъектов данного правового регулирования прописаны понятно.

7. Существуют ли в данном правовом регулировании положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности? Приведите обоснования по каждому указанному положению, дополнительно определив:

- имеется ли смысловое противоречие с целями правового регулирования или существующей проблемой либо положение не способствует достижению целей регулирования;
- имеются ли технические ошибки;
- приводит ли исполнение положений правового регулирования к возникновению избыточных обязанностей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, необоснованному существенному росту отдельных видов затрат или появлению новых необоснованных видов затрат;
- устанавливается ли положением необоснованное ограничение выбора субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности существующих или возможных поставщиков, или потребителей;

- создает ли исполнение положений правового регулирования существенные риски ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности, способствует ли возникновению необоснованных прав органов местного самоуправления и должностных лиц, допускает ли возможность избирательного применения норм;

- приводит ли к невозможности совершения законных действий субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности (например, в связи с отсутствием требуемой правовым регулированием инфраструктуры, организационных или технических условий, технологий), вводит ли неоптимальный режим осуществления операционной деятельности;

- соответствует ли обычаям деловой практики, сложившейся в отрасли?

В данном правовом регулировании положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности, отсутствуют.

8. К каким последствиям может привести правовое регулирование в части невозможности исполнения субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности дополнительных обязанностей, возникновения избыточных административных и иных ограничений и обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности? Приведите конкретные примеры.

Введение данного правового регулирования не приведет к невозможности исполнения субъектами, осуществляющими предпринимательскую и инвестиционную деятельность дополнительных обязанностей, возникновения для них избыточных административных и иных ограничений и обязанностей.

9. Оцените издержки/упущенную выгоду (прямого, административного характера) субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающие при введении данного регулирования.

Отдельно укажите временные издержки, которые несут субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности вследствие необходимости соблюдения административных процедур, предусмотренных данным правовым регулированием. Какие из указанных издержек Вы считаете избыточными/бесполезными и почему? Если возможно, оцените затраты по выполнению требований количественно (в часах рабочего времени, в денежном эквиваленте и прочее).

Данное правовое регулирование не приведёт к финансовым издержкам для субъектов, осуществляющих предпринимательскую и инвестиционную деятельность.

10. Какие, на Ваш взгляд, возникают проблемы и трудности с контролем соблюдения требований и норм данного муниципального нормативного акта? Является ли данное правовое регулирование недискриминационным по отношению ко всем его адресатам, то есть все ли адресаты правового

регулирования находятся в одинаковых условиях после его введения?

Проблемы с контролем соблюдения требований и норм данного муниципального нормативного правового акта не возникнут, так как за его реализацию будет отвечать председатель Комитета имущественных отношений администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области Гурылеву М.Л. Данное правовое регулирование не является дискриминационным, все адресаты правового регулирования находятся в одинаковых условиях после его введения.

Иные предложения и замечания, которые, по Вашему мнению, целесообразно учесть в рамках оценки муниципального нормативного правового акта.

Иных предложений и замечаний, которые, целесообразно учесть в рамках оценки муниципального нормативного правового акта нет.