



Администрация Ковернинского муниципального округа Нижегородской области

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

24.10.2022 № 1114

О проведении аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене на право заключения договоров аренды земельных участков

В соответствии со статьями 39.11, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Нижегородской области от 23.12.2014 № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», администрация Ковернинского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене на право заключения договоров аренды земельных участков:

Лот № 1. Земельный участок, право собственности на который не разграничено, местоположение: Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул. Чкалова, примерно в 100 метрах по направлению на запад от дома № 1А

- разрешенное использование – строительная промышленность,
- категория земель – земли населенных пунктов,
- площадь земельного участка – 11 173 кв.м.,
- кадастровый номер - 52:08:0011207:2995,
- вид права – аренда сроком на 5 (Пять) лет,
- начальная цена (цена годовой арендной платы) – 115 000 рублей в год,
- шаг аукциона - 3 450 рублей,
- задаток – 23 000 руб.

Стоимость годовой арендной платы земельного участка определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Лот № 2. Земельный участок, право собственности на который не разграничено, местоположение: Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул. Чкалова, примерно в 50 метрах по направлению на запад от дома № 1А.

- разрешенное использование – строительная промышленность,
- категория земель – земли населенных пунктов,
- площадь земельного участка – 15 590 кв.м.,
- кадастровый номер - 52:08:0011207:2994,
- вид права – аренда сроком на 5 (Пять) лет,
- начальная цена (цена годовой арендной платы) – 161 000 рублей в год,
- шаг аукциона - 4 830 рублей,
- задаток – 32 200 руб.

Стоимость годовой арендной платы земельного участка определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2. Возложить функции организатора аукциона в электронной форме на Комитет имущественных отношений администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области.

3. Организатору аукциона:

- разместить информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене на право заключения договоров аренды земельных участков на официальном сайте администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области: <http://www.kovernino.ru/>, официальном сайте <https://torgi.gov.ru>, на сайте оператора электронной площадки: www.fabrikant.ru;

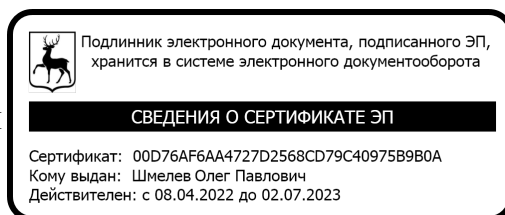
- обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении аукциона в районной газете «Ковернинские новости»;

- провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене на право заключения договоров аренды земельных участков;

- по итогам аукциона заключить договоры аренды земельных участков с победителем.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета имущественных отношений администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области М.Л.Гурылеву.

Глава местного самоуправления



О.П.Шмелёв