

# ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА

Аукцион

Конкурс

Дата проведения аукциона « 16 » мая 2017 г.

Место проведения: р.п.Ковернино, ул.К.Маркса, д.4

Аукционист (члены комиссии):

Гурылева М.Л. – председатель комиссии, председатель комитета имущественных отношений

Зефирова В.В. – секретарь комиссии, главный специалист комитета имущественных отношений

Некрасова Светлана Викторовна – зав. организационно-правовым отделом Администрации

Куликова Е.А. – главный специалист комитета имущественных отношений

Новожилова Н.В. – зам. начальника финансового управления Администрации

Объекты приватизации:

## Лот № 1

Нежилое здание (гараж), назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 218,5 кв.м., лит. Б, адрес объекта: Нижегородская обл., Ковернинский р-н, р.п. Ковернино, ул. 1-е Мая, д.2А, кадастровый номер 52:08:0011207:1891, одновременно с земельным участком, занимаемым объектом недвижимости, площадью 255 кв.м., кадастровый номер 52:08:0011207:1906, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – объекты гаражного назначения.

Решение о приватизации муниципального имущества принято Земским собранием Ковернинского муниципального района Нижегородской области от 30.03.2017 № 28.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Предмет продажи – собственность.

Участники торгов:

1. ООО «Рось»

2. Смирнов Владимир Тимофеевич.

**Начальная цена продажи объекта приватизации (с учетом НДС) – 384 000,00 руб.**

**Шаг аукциона – 1 % (3 840,00 руб.).**

Предложения участников торгов:

ООО Рось» – 384 840,00 руб.

Смирнов Владимир Тимофеевич - 384.000,00 руб.

Последнее предложение цены 384 840 руб. 00

Участник, предложивший последнюю цену – ООО „Рось“

Комиссия решила:

Признать победителем аукциона по продаже в собственность нежилого здания (гаража), назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 218,5 кв.м., лит. Б, адрес объекта: Нижегородская обл., Ковернинский р-н, р.п. Ковернино, ул. 1-е Мая, д.2А, кадастровый номер 52:08:0011207:1891, одновременно с земельным участком, занимаемым объектом недвижимости, площадью 255 кв.м., кадастровый номер 52:08:0011207:1906, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – объекты гаражного назначения,

ООО „Рось“ ОГРН 1025801679920

государственной регистрации - для юридического лица)

**Продажная цена объекта приватизации (с учетом НДС) - 384840,00 руб (Триста восемьдесят семь тысяч восемьсот сорок рублей)**

**Лот № 2**

- 1). Нежилое здание – учебный корпус № 3, 1-этажное, общей площадью 217,5 кв.м, кадастровый номер 52:08:0011130:7, адрес объекта: Нижегородская область, Ковернинский район, на пятом километре трассы Ковернино-Ильино-Заборское вправо в 20-ти метрах от трассы;
- 2). Нежилое здание – учебный корпус № 2, 1-этажное, общей площадью 197,3 кв.м, кадастровый номер 52:08:0011130:5, адрес объекта: Нижегородская область, Ковернинский район, на пятом километре трассы Ковернино-Ильино-Заборское вправо в 20-ти метрах от трассы;
- 3). Нежилое здание – учебный корпус № 1, 1-этажное, общей площадью 220,6 кв.м, кадастровый номер 52:08:0011130:11, адрес объекта: Нижегородская область, Ковернинский район, на пятом километре трассы Ковернино-Ильино-Заборское вправо в 20-ти метрах от трассы;
- 4). Нежилое здание – столовая, 1-этажное, общей площадью 326,8 кв.м, кадастровый номер 52:08:0011130:6, адрес объекта: Нижегородская область, Ковернинский район, на пятом километре трассы Ковернино-Ильино-Заборское вправо в 20-ти метрах от трассы;
- 5). Нежилое здание – склад, 1-этажное, общей площадью 53,7 кв.м, кадастровый номер 52:08:0011130:8, адрес объекта: Нижегородская область, Ковернинский район, на пятом километре трассы Ковернино-Ильино-Заборское вправо в 20-ти метрах от трассы;
- 6). Нежилое здание – общежитие, 2-этажное, общей площадью 462,6 кв.м, кадастровый (условный) номер 52:08:0000000:269, адрес объекта: Нижегородская область, Ковернинский район, на пятом километре трассы Ковернино-Ильино-Заборское вправо в 20-ти метрах от трассы;
- 7). Нежилое здание – гараж, 1-этажное, общей площадью 83,1 кв.м, кадастровый номер 52:08:0011130:10, адрес объекта: Нижегородская область, Ковернинский район, на пятом километре трассы Ковернино-Ильино-Заборское вправо в 20-ти метрах от трассы;
- 8). Нежилое здание – котельная, 1-этажное, общей площадью 97,9 кв.м, кадастровый номер 52:08:0011130:9, адрес объекта: Нижегородская область, Ковернинский район, на пятом километре трассы Ковернино-Ильино-Заборское вправо в 20-ти метрах от трассы;
- 9). Земельный участок общей площадью 49000 кв.м, кадастровый номер 52:08:0011130:1, категория земель – земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование – для размещения учебных и производственных помещений, адрес объекта: Нижегородская область, Ковернинский район, на пятом километре трассы Ковернино-Ильино-Заборское вправо в 20-ти метрах от трассы.

Решение о приватизации муниципального имущества принято Земским собранием Ковернинского муниципального района Нижегородской области от 30.03.2017 № 27.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Предмет продажи – собственность.

**Начальная цена продажи объекта приватизации (с учетом НДС) – 1 951 200,00 руб.**

**Шаг аукциона – 1 % (19 512,00 руб.).**

Заявок по Лоту № 2 не подано.

**Комиссия решила:**

**Признать аукцион по продаже в собственность объекта приватизации по Лоту № 2 несостоявшимся по причине отсутствия заявок.**

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и подписания Протокола Продавец и Покупатель имущества по Лоту № 1 обязаны подписать Договор купли-продажи.

Дата и время 16 мая 2017 года 11 часов 10 минут

ПОДПИСИ

Аукционист

Гурылева Марина Лаврентьевна

Секретарь комиссии

Зефинова Валентина Владимировна

МГ

Зефина

Члены комиссии

Некрасова Светлана Викторовна

СВ

Куликова Елена Александровна

ЕА

Новожилова Нина Васильевна

НВ

Покупатель

ООО, ООО по доверенности Голубевских  
ОГ