



Земское собрание
Ковернинского муниципального района
Нижегородской области

РЕШЕНИЕ

30 августа 2019 года

№ 61

**О приватизации
муниципального имущества**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Земского собрания Ковернинского района Нижегородской области от 16.06.2012 № 75 "Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Ковернинского района", в соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества Ковернинского района на 2019 год, утвержденным решением Земского собрания от 29.11.2018 № 86, **Земское Собрание решило:**

1. Приватизировать находящийся в муниципальной собственности объект капитального строительства: здание, назначение: нежилое здание, 2-этажное, общей площадью 126,9 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, Ковернинский район, д.Семино, ул.Приузовская, д.1, кадастровый номер 52:08:0011708:1008, одновременно с земельным участком, занимаемым объектом недвижимости, площадью 528 кв.м., кадастровый номер 52:08:0011708:1030, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: деловое управление.
2. Установить условия приватизации муниципального имущества:
 - 2.1. Способ приватизации недвижимого имущества – открытый электронный аукцион;
 - 2.2. Адрес сайта электронной площадки: <http://www.etp-torgi.ru>;
 - 2.3. Оператор электронной площадки: Акционерное общество "Электронные торговые системы" (АО «ЭТС»).
Адрес: 123112, г. Москва, ул. Тестовская, д.10, этаж 25;
 - 2.4. Шаг аукциона в размере 5 % от начальной цены объекта;
 - 2.5. Начальную цену объекта недвижимости, определенную независимым оценщиком, в размере 184 000 (Сто восемьдесят четыре тысячи) рублей, в том числе стоимость нежилого здания в сумме 114 000 (Сто

четырнадцать тысяч) рублей (в том числе НДС), стоимость земельного участка в сумме 70 000 (Семьдесят тысяч) рублей;

2.6. Размер задатка (20% от начальной цены) – 36 800 (Тридцать шесть тысяч восемьсот) рублей;

2.7. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается с победителем аукциона в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона;

2.8. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 10 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Земского собрания

И.В.Кербников

Верно.
Руководитель аппарата
Земского Собрания Ковернинского
муниципального района
Нижегородской области
 С.А.Смирнова

Глава местного самоуправления

О.П.Шмелев

Верно.
КАНЦЕЛ
Ведущий специалист
Организационно-правового отдела
Администрации Ковернинского
муниципального района
 Т.С. Крутова