

ПРОТОКОЛ
заседания комиссии
о рассмотрении заявок на участие в аукционе

«30» мая 2022г.

р.п.Ковернино

Присутствовали:

1. Заместитель председателя комиссии – Жиганова Нина Ивановна
2. Секретарь комиссии – Рубцова Марина Викторовна
3. Члены комиссии -

Новожилова Нина Васильевна
Банкетова Мария Александровна
Некрасова Светлана Викторовна

Повестка дня: Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона.

По данному вопросу слушали заместителя председателя комиссии Жиганову Нину Ивановну. Она сообщила, что поданы документы и намереваются принять участие в аукционе следующие претенденты:

Лот №1 земельный участок, местоположение: Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п.Ковернино, ул.Глиняная гряда, участок 36

- разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства
- категория земель – земли населенных пунктов
- площадь земельного участка - 1077 кв.м.
- кадастровый номер 52:08:0011201:2490
- вид права – собственность
- начальная цена – 259 000 руб. 00коп.
- шаг аукциона – 7 770 руб.00коп.
- задаток – 51 800 руб.00 коп.

Поданы три заявки:

1)05.05.2022г. Карелиной Ольгой Николаевной. для участия в аукционе представлены все необходимые документы, задаток оплачен.

2)23.05.2022г. Тебеньковой Людмилой Николаевной, для участия в аукционе представлены все необходимые документы, задаток оплачен.

3)26.05.2022г. Никогосяном Гором Тароновичем, для участия в аукционе представлены все необходимые документы, задаток оплачен.

Решили:

1. Признать участниками аукциона по лоту №1:

- 1.Карелину Ольгу Николаевну,
- 2.Тебенькову Людмилу Николаевну,
- 3.Никогосяна Гора Тароновича.

Лот №2 земельный участок, местоположение: Нижегородская область, р-н Ковернинский, р.п.Ковернино, ул.Зарубина, уч 89

- разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства
- категория земель – земли населенных пунктов
- площадь земельного участка - 840 кв.м.
- кадастровый номер 52:08:0011201:1364
- вид права – собственность
- начальная цена – 201 000 руб. 00коп.

- шаг аукциона – 6 030 руб.00коп.
- задаток – 40 200 руб.00 коп.

Подана одна заявка: 24.05.2022г. Галкиной Антониной Геннадиевной, для участия аукционе представлены все необходимые документы, задаток оплачен.

Решили:

1. Признать единственным участником аукциона по лоту №2: **Галкину Антонину Геннадиевну**.
2. Признать аукцион по лоту №2 несостоявшимся и направить договор купли-продажи единственному участнику аукциона по лоту №2 **Галкиной Антонине Геннадиевне** для заключения.

Лот №3 земельный участок, местоположение: Нижегородская обл., р-н Ковернинский, р.п.Ковернино, ул.Полевая, дом №47

- разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

- категория земель – земли населенных пунктов
- площадь земельного участка - 247 кв.м.
- кадастровый номер 52:08:0011202:843
- вид права – собственность
- начальная цена – 57 000 руб. 00коп.
- шаг аукциона – 1 710 руб.00коп.
- задаток – 11 400 руб.00 коп.

Подана одна заявка: 17.05.2022г. Румянцевой Анной Григорьевной, для участия в аукционе представлены все необходимые документы, задаток оплачен.

Решили:

1. Признать единственным участником аукциона по лоту №3: **Румянцеву Анну Григорьевну**.
2. Признать аукцион по лоту №3 несостоявшимся и направить договор купли-продажи единственному участнику аукциона по лоту №3 **Румянцевой Анне Григорьевне** для заключения.

Лот №4 земельный участок, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, примерно в 250 метрах по направлению на запад от д.Шадрино

- разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства
- категория земель – земли сельскохозяйственного назначения
- площадь земельного участка - 4600 кв.м.
- кадастровый номер 52:08:0010901:248
- вид права – собственность
- начальная цена – 138 000 руб. 00коп.
- шаг аукциона – 4 140 руб.00коп.
- задаток – 27 600 руб.00 коп.

Подана одна заявка: 26.05.2022г. ИП Багдасаряном Акопом Сережаевичем, для участия в аукционе представлены все необходимые документы, задаток оплачен.

Решили:

1. Признать единственным участником аукциона по лоту №4: **ИП Багдасаряна Акопа Сережаевича**.
2. Признать аукцион по лоту №4 несостоявшимся и направить договор купли-продажи единственному участнику аукциона по лоту №4 **ИП Багдасаряну Акопу Сережаевичу** для заключения.

Лот №5 земельный участок, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, д.Каменное, тер.Пилорама 1, примерно в 30 метрах по направлению на юг от строения 1

- разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства
- категория земель – земли сельскохозяйственного назначения
- площадь земельного участка - 3280 кв.м.
- кадастровый номер 52:08:0010639:284
- вид права – собственность
- начальная цена – 102 000 руб. 00коп.
- шаг аукциона – 3 060 руб.00коп.
- задаток – 20 400 руб.00 коп.

Поданы две заявки:

- 1) **23.05.2022г. Обыдиным Владимиром Викторовичем**, для участия в аукционе представлены все необходимые документы, задаток оплачен.
- 2) **24.05.2022 главой КФХ Храмовым Владимиром Александровичем**, для участия в аукционе представлены все необходимые документы, задаток оплачен.

Решили:

1. Признать участниками аукциона по лоту №5:
1. Обыдина Владимира Викторовича,
2. КФХ Храмова Владимира Александровича,

Лот №6 земельный участок, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п.Ковернино, ул.Заводская, примерно в 250 метрах по направлению на север от здания №34

- разрешенное использование – складские площадки
- категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- площадь земельного участка - 3485 кв.м.
- кадастровый номер 52:08:0011139:281
- вид права – собственность
- начальная цена – 505 000 руб. 00коп.
- шаг аукциона – 15 150 руб.00коп.
- задаток – 101 000 руб.00 коп.

Подана одна заявка: 24.05.2022г. Лобановым Андреем Сергеевичем, для участия в аукционе представлены все необходимые документы, задаток оплачен.

Решили:

1. Признать единственным участником аукциона по лоту №6: **Лобанова Андрея Сергеевича**
2. Признать аукцион по лоту №6 несостоявшимся и направить договор купли-продажи единственному участнику аукциона по лоту №6 **Лобанову Андрею Сергеевичу** для заключения.

Лот №7 земельный участок, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом 47. Участок находится примерно в 30 метрах, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., р-н Ковернинский, р.п.Ковернино, ул.Лесная, д.47

- разрешенное использование – ведение огородничества
- категория земель – земли населенных пунктов
- площадь земельного участка - 45 кв.м.
- кадастровый номер 52:08:0011203:817
- вид права – собственность
- начальная цена – 9 800 руб. 00коп.

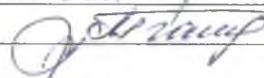
- шаг аукциона – 294 руб.00коп.
- задаток – 1 960 руб.00 коп.

Подана одна заявка: 26.05.2022г. Догадиной Валентиной Александровной, для участия в аукционе представлены все необходимые документы, задаток оплачен.

Решили:

1. Признать единственным участником аукциона по лоту №7: Догадину Валентину Александровну
2. Признать аукцион по лоту №7 несостоявшимся и направить договор купли-продажи единственному участнику аукциона по лоту №7 Догадиной Валентине Александровне для заключения.

Подписи:

1. Заместитель председателя комиссии – Жиганова Нина Ивановна 
2. Секретарь комиссии – Рубцова Марина Викторовна 
3. Члены комиссии -
 - Новожилова Нина Васильевна 
 - Банкетова Мария Александровна 
 - Некрасова Светлана Викторовна 