



Глава местного самоуправления Ковернинского муниципального округа Нижегородской области

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

19.08.2022 № 15

О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки части Ковернинского муниципального округа Нижегородской области, расположенной в городском населенном пункте рабочий поселок Ковернино

В соответствии со ст. 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки части Ковернинского муниципального округа Нижегородской области, расположенной в городском населенном пункте рабочий поселок Ковернино, утвержденными постановлением администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области от 02 февраля 2022 года №109 (с изменениями), на основании решения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Ковернинского муниципального округа Нижегородской области от 18.08.2022 № 7, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить публичные слушания на 06 сентября 2022 года в 17 часов 10 минут по адресу: Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п.Ковернино, ул.Карла Маркса, д.4 (администрация Ковернинского муниципального округа, конференц-зал) по вопросу:

- внесение изменений в Правила землепользования и застройки части Ковернинского муниципального округа Нижегородской области, расположенной в городском населенном пункте рабочий поселок Ковернино, утвержденными постановлением администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области от 02 февраля 2022 года №109 (с изменениями), изложив подпункт 5 пункта 1 таблицы «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» зоны индивидуальной жилой застройки Ж-1, зоны индивидуальной жилой застройки (проектной) Ж-1А, зоны жилой застройки смешанного типа (индивидуальная жилая застройка и многоквартирная жилая застройка малой этажности) Ж-3 статьи 43 «Градостроительные регламенты для жилых зон» в следующей редакции:

«5) минимальная площадь земельного участка для размещения блокированного жилого дома – 150 кв.м. на один блок. Максимальное количество блоков 10. Максимальный размер земельного участка для размещения блокированного жилого дома 1500 кв.м.».

2. Управлению архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа обеспечить:

1) опубликование настоящего постановления и размещение на сайте администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) ознакомление с документацией и материалами по вопросу, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях определить со дня официального опубликования настоящего постановления до дня проведения слушаний с понедельника по пятницу с 08.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 по адресу: Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул.Карла Маркса, д.4, каб.52.

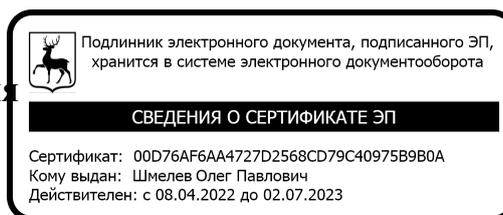
3) прием от физических и юридических лиц предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу с 22 августа по 06 сентября 2022 года по адресу: Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул.Карла Маркса, д.4, каб.52;

4) опубликование результатов публичных слушаний и размещение на сайте администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области (В.А.Антонов).

Глава местного самоуправления



О.П.Шмелев