

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже земельных участков в собственность

Дата проведения аукциона

«09» сентября 2022 года

Время начала аукциона

10 часов 00 минут

Время окончания аукциона

10 часов 08 минут

Место проведения аукциона: Нижегородская обл., р.п.Ковернино, ул.К.Маркса, д.4

Присутствовали:

1. Председатель комиссии – Гурылева Марина Лаврентьевна
2. Секретарь комиссии – Озерова Наталья Александровна
3. Члены комиссии – Новожилова Нина Васильевна
Банкетова Мария Александровна
Некрасова Светлана Викторовна

Лот №1 - земельный участок, находящийся по адресу: Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п.Ковернино, ул. Зарубина, участок 71

- разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства
- категория земель – земли населенных пунктов
- площадь земельного участка - 719 кв.м.
- кадастровый номер 52:08:0011201:2497
- вид права – собственность
- начальная цена – 173 000 руб. 00коп.
- шаг аукциона – 5 190 руб.00коп.
- задаток – 34 600 руб.00 коп.

Участники аукциона:

- 1) Бугров Роман Сергеевич
- 2) ООО «Белая дача НН» в лице учредителя Богаткова Сергея Николаевича
- 3) Тебенькова Людмила Николаевна

Начальная цена предмета аукциона 173 000 руб. 00коп.

(Сто семьдесят три тысячи рублей 00 копеек)

Последнее предложение о цене предмета аукциона 328 700 руб.00коп.

(Триста двадцать восемь тысяч семьсот рублей 00 копеек)

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона 323 510 руб. 00коп.

(Триста двадцать три тысячи пятьсот десять рублей 00 копеек)

Продажная цена земельного участка, местоположение: Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п.Ковернино, ул.Зарубина, участок 71
по результатам аукциона составила 328 700 руб.00коп.

(Триста двадцать восемь тысяч семьсот рублей 00 копеек)

Победителем аукциона по лоту №1 признан

Бугров Роман Сергеевич

(место жительства: Нижегородская область, Ковернинский район, р.п. Ковернино, ул. Юбилейная, д. 17А)

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от

Тебенькова Людмила Николаевна

(место жительства: г. Нижний Новгород, ул. Голубева, д. 1, кв. 21))

Лот №2 - земельный участок, находящийся по адресу: Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п.Ковернино, ул.Зарубина, участок 73

- разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства
- категория земель – земли населенных пунктов
- площадь земельного участка - 719 кв.м.
- кадастровый номер 52:08:0011201:2496
- вид права – собственность
- начальная цена – 173 000 руб. 00коп.
- шаг аукциона – 5 190 руб.00коп.
- задаток – 34 600 руб.00 коп.

Участники аукциона:

1) Бугров Роман Сергеевич

2) ООО «Белая дача НН» в лице учредителя Богаткова Сергея Николаевича

3) Тебенькова Людмила Николаевна

Начальная цена предмета аукциона 173 000 руб. 00коп.

(Сто семьдесят три тысячи рублей 00 копеек)

Последнее предложение о цене предмета аукциона 323 510 руб. 00коп.

(Триста двадцать три тысячи пятьсот десять рублей 00 копеек)

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона 318 320 руб. 00коп.

(Триста восемнадцать тысяч триста двадцать рублей 00 копеек)

Продажная цена земельного участка, местоположение: Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п.Ковернино, ул.Зарубина, участок 73

по результатам аукциона составила 323 510 руб. 00коп.

(Триста двадцать три тысячи пятьсот десять рублей 00 копеек)

Победителем аукциона по лоту №2 признан

Тебенькова Людмила Николаевна

(место жительства: г. Нижний Новгород, ул. Голубева, д. 1, кв. 21))

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от

Бугров Роман Сергеевич

(место жительства: Нижегородская область, Ковернинский район, р.п. Ковернино, ул. Юбилейная, д. 17А))

Лот №3 - земельный участок, местоположение: Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, д.Волково, ул.Колхозная, примерно в 30 метрах по направлению на север от дома № 7

- разрешенное использование – ведение огородничества
- категория земель – земли населенных пунктов
- площадь земельного участка -1693 кв.м.
- кадастровый номер 52:08:0011316:731
- вид права – собственность
- начальная цена – 122 000 руб. 00коп.
- шаг аукциона – 3 660 руб.00коп.
- задаток – 24 400 руб.00 коп.

Заявок не подано.

По лоту №3 аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

Лот №4 - земельный участок, местоположение: Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, д. Михайлово, примерно в 170 метрах по направлению на северо-восток от дома № 1

- разрешенное использование – ведение огородничества
- категория земель – земли населенных пунктов
- площадь земельного участка -24 777 кв.м.
- кадастровый номер 52:08:0011317:133
- вид права – собственность
- начальная цена – 248 000 руб. 00коп.
- шаг аукциона – 7 440 руб.00коп.
- задаток – 49 600 руб.00 коп.

Заявок не подано.

По лоту №4 аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

Лот №5 - земельный участок, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п.Ковернино, ул.Чкалова, примерно в 70 метрах по направлению на запад от здания № 5

- разрешенное использование – складские площадки
- категория земель – земли населенных пунктов
- площадь земельного участка -9940 кв.м.
- кадастровый номер 52:08:0011207:3002
- вид права – собственность
- начальная цена – 1 491 000 руб. 00коп.
- шаг аукциона – 44 730 руб.00коп.
- задаток – 298 200 руб.00 коп.

Участник аукциона: Чернышев Денис Сергеевич

По лоту №5 аукцион признан несостоявшимся по причине участия в аукционе одного участника

Лот №6 - земельный участок, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п.Ковернино, ул.Заводская, примерно в 130 метрах на север от здания № 34Б

- разрешенное использование – складские площадки
- категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- площадь земельного участка -1370 кв.м.
- кадастровый номер 52:08:0011139:284
- вид права – собственность
- начальная цена – 199 000 руб. 00коп.
- шаг аукциона – 5 970 руб.00коп.
- задаток – 39 800 руб.00 коп.

Участник аукциона: Пряничникова Наталья Валерьевна

По лоту №6 аукцион признан несостоявшимся по причине участия в аукционе одного участника

Лот №7 - земельный участок, местоположение: Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул.Заводская, примерно в 30 метрах по направлению на северо-восток от д. № 52

- разрешенное использование – строительная промышленность
- категория земель – земли населенных пунктов
- площадь земельного участка -3871 кв.м.
- кадастровый номер 52:08:0011139:286
- вид права – аренда сроком на 10 (Десять) лет
- начальный размер арендной платы за 1 год – 40 000 руб. 00коп.
- шаг аукциона – 1 200 руб.00коп.
- задаток – 8 000 руб.00 коп.

Участник аукциона: Трошин Иван Юрьевич

По лоту №7 аукцион признан несостоявшимся по причине участия в аукционе одного участника

Подписи:

1. Председатель комиссии – Гурылева Марина Лаврентьевна

2. Секретарь комиссии – Озерова Наталья Александровна

3. Члены комиссии -

Новожилова Нина Васильевна

Банкетова Мария Александровна

Некрасова Светлана Викторовна