

ПРОТОКОЛ
заседания комиссии
о рассмотрении заявок на участие в аукционе

р.п.Ковернино

«24» октября 2022г.

Присутствовали:

1. Председатель комиссии – Гурылева Марина Лаврентьевна
2. Секретарь комиссии – Озерова Наталья Александровна
3. Члены комиссии -
Новожилова Нина Васильевна
Банкетова Мария Александровна
Жиганова Нина Ивановна

Повестка дня: Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона.

По данному вопросу слушали председателя комиссии Гурылеву Марину Лаврентьевну.

Она сообщила, что 25 октября 2022 г. в соответствии со ст.39.12 Земельного кодекса проводится аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка и заключения договора аренды земельного участка.

Всего на аукцион выставлено 2 лота.

Поданы документы и намереваются принять участие в аукционе следующие претенденты:

Лот № 1 - земельный участок, находящийся по адресу: Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул.Северная, примерно в 5 метрах по направлению на север от д. № 2А

- разрешенное использование – ведение огородничества
- категория земель – земли населенных пунктов
- площадь земельного участка - 557 кв.м.
- кадастровый номер 52:08:0011202:3088
- вид права – собственность
- начальная цена – 65 000 руб. 00коп.
- шаг аукциона – 1 950 руб.00коп.
- задаток – 13 000 руб.00 коп.

Подана одна заявка: Трошин Иван Юрьевич – заявка подана 06.10.2022 года, для участия в аукционе представлены все необходимые документы, задаток оплачен 06.10.2022 года.

Решили:

1. Признать единственным участником аукциона по лоту № 1: Трошина Ивана Юрьевича.
2. Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся и направить договор купли-продажи единственному участнику аукциона по лоту № 1 Трошину Ивану Юрьевичу для заключения.

Лот № 2 - земельный участок, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилого дома. Участок находится примерно в 25 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, Ковернинский район, р.п. Ковернино, ул.50 лет ВЛКСМ, д. 51

- разрешенное использование – для строительства гаража
- категория земель – земли населенных пунктов

- площадь земельного участка - 17 кв.м.
- кадастровый номер 52:08:0011205:383
- вид права – аренда сроком на 5 (Пять лет)
- начальный размер арендной платы за 1 год – 1 360 руб. 00коп.
- шаг аукциона – 40 руб.80коп.
- задаток – 272 руб. 00 коп.

Подана одна заявка: Казарин Александр Николаевич – заявка подана 20.10.2022 года, для участия в аукционе представлены все необходимые документы, задаток оплачен 20.10.2022 года.

Решили:

1. Признать единственным участником аукциона по лоту № 2: Казарина Александра Николаевича.
2. Признать аукцион по лоту № 2 несостоявшимся и направить договор аренды единственному участнику аукциона по лоту № 2 Казарину Александру Николаевичу для заключения.

Подписи:

1. Председатель комиссии – Гурылева Марина Лаврентьевна _____

2. Секретарь комиссии – Озерова Наталья Александровна _____

3. Члены комиссии -

Новожилова Нина Васильевна _____

Банкетова Мария Александровна _____

Жиганова Нина Ивановна _____