

Заключение об оценке проекта акта

1. Общие сведения:

Регулирующее структурное подразделение: Комитет имущественных отношений администрации Ковернинского муниципального округа

Наименование проекта акта: проект постановления «Об определении случаев установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ковернинского муниципального округа Нижегородской области»

2. Описание существующей проблемы:

Причины муниципального вмешательства (На решение какой проблемы направлено рассматриваемое муниципальное регулирование?): Данное правовое регулирование направлено на установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ковернинского муниципального округа Нижегородской области, в целях обеспечения ускоренного развития экономики муниципального округа.

Цель введения акта: проект определяет случаи установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ковернинского муниципального округа Нижегородской области

Риски, связанные с текущей ситуацией: отсутствуют

Последствия, если никаких действий не будет предпринято: отсутствуют

Социальные группы, экономические сектора или территории, на которые оказывается воздействие: юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, имеющие в аренде земельные участки из числа находящихся в муниципальной собственности Ковернинского муниципального округа Нижегородской области

3. Цели регулирования:

Основные цели регулирования: Целью регулирования является реализация полномочий органов местного самоуправления Ковернинского муниципального округа Нижегородской области по вопросам установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ковернинского муниципального округа Нижегородской области.

Обоснование неэффективности действующего в рассматриваемой сфере регулирования: Отсутствуют.

4. Возможные варианты достижения поставленной цели:

Невмешательство: Вариант не предполагается.

Совершенствование применения существующего регулирования: принятие нормативного правового акта постановления администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области «Об определении случаев установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в

муниципальной собственности Ковернинского муниципального округа Нижегородской области».

Саморегулирование: Вариант не предполагается.

Прямое государственное регулирование: участники соответствующих отношений самостоятельно не вправе решать и регулировать данный вопрос.

Какие инструменты могут быть использованы для достижения поставленной цели?: принятие нормативного правового акта

Качественное описание и количественная оценка соответствующего воздействия (если возможно): -

5. Публичные консультации:

Стороны, с которыми были проведены публичные консультации: Аппарат уполномоченного по защите прав предпринимателей Нижегородской области, Автономная некоммерческая организация "Центр поддержки предпринимательства" Ковернинского муниципального округа.

Замечания (изменения, корректировки) Аппарата уполномоченного по защите прав предпринимателей Нижегородской области по проекту:

- отсутствуют

Основные результаты публичных консультаций:

6. Рекомендуемый вариант регулирующего решения:

Описание выбранного варианта (принятие новых нормативных правовых актов, признание утратившими силу нормативных правовых актов, внесение изменений в нормативные правовые акты, направление предложений по изменению федерального законодательства, сохранение действующего режима регулирования): регулирующим воздействием является принятие постановления администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области «Об определении случаев установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ковернинского муниципального округа Нижегородской области»

Ожидаемые выгоды и издержки от реализации выбранного варианта: Издержки от реализации решения о сохранении действующего режима регулирования нормативного правового акта не ожидаются.

Необходимые меры, позволяющие минимизировать негативные последствия применения соответствующего варианта: Негативные последствия отсутствуют.

Период регулирующего воздействия:

по подпунктам "а", "б" пункта 1 проекта постановления «Об определении случаев установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ковернинского муниципального округа Нижегородской области» льготный период устанавливается с 1 марта по 31 декабря 2022г;

по подпункту "в" пункта 1 проекта постановления «Об определении случаев установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ковернинского муниципального округа Нижегородской области» льготный период устанавливается с 1 июля 2022 г. по 31 декабря 2024 г.

7. Информация об исполнителях:

Комитет имущественных отношений администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области, главный специалист – Белова Ольга Владимировна, рабочий телефон 8(831)57 2-21-30, kio.adm@mail.ru.

Председатель



М.Л.Гурылева